

ДОГОВОР № _____
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

_____ (место заключения договора)

« ___ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат Благоустройства», именуемое в дальнейшем Региональным оператором, в лице директора Исковского Виталия Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество физического лица)

именуемое (ый, ая) в дальнейшем Потребителем, в лице _____

_____ (фамилия, имя, отчество, дата рождения, место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность - в случае заключения договора физическим лицом,

должность, фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора юридическим лицом)

действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. По настоящему договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – Договор) Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) в объеме и в месте, которые определены в настоящем Договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.2. Объем ТКО, места (площадки) накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов (далее – КГО), и периодичность вывоза ТКО, а также информация о размещении мест (площадок) накопления ТКО и подъездных путей к ним определяются согласно приложению к настоящему договору.

1.3. Способ складирования твердых коммунальных отходов: мусоропроводы и мусороприемные камеры контейнеры бункеры пакеты иные емкости
(указать какие)

в том числе крупногабаритных отходов – в бункеры.

1.4. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО: «___» _____ 20__ г.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора, действующего на момент заключения настоящего договора и с учетом индексации на момент наступления события – оказание услуги Регионального оператора, согласно приложению к настоящему Договору.

2.2. Оплата стоимости Услуг за расчетный месяц по Договору выплачивается в течение 7 (семи) банковских дней со дня подписания универсального передаточного документа.

Региональный оператор:
Директор ООО «Комбинат Благоустройства»

Потребитель:

_____ В.С. Исковский

_____ (_____)

2.2.1. По окончании календарного года производится сверка расчетов, и гарантийный платеж засчитывается Региональным оператором как платеж за последний месяц оказания услуги в истекшем году.

2.3. Оплата услуг по договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется путем наличного или безналичного расчета, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2.4. Для осуществления расчетов по настоящему Договору, Потребителю направляются платежные документы одним из следующих способов:

- по электронной почте - на электронный адрес, указанный Потребителем в договоре и/или заявке;

- по адресу «доставки корреспонденции», указанному Потребителем в Договоре и/или заявке;

- иным способом
(указать каким)

2.5. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

III. Права и обязанности сторон

3.1. Региональный оператор обязан:

а) принимать ТКО в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему Договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) доводить посредством средств массовой информации и иными способами до сведения Потребителя информацию об изменениях норм накопления и тарифах на услуги по обращению ТКО.

3.2. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль над учетом объема и (или) массы принятых ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

3.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование ТКО в местах накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

Региональный оператор:
Директор ООО «Комбинат Благоустройства»

Потребитель:

_____ В.С. Исковский

_____ (_____)

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим Договором;

г) обеспечивать складирование ТКО в контейнеры или иные емкости и места в соответствии с приложением к настоящему Договору;

д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего Договора;

ж) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем Договоре, к новому собственнику);

з) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем Договоре, к новому собственнику, а также об изменении количества проживающих и зарегистрированных человек (для физических лиц);

и) в письменной форме уведомить Регионального оператора об изменении адреса электронной почты, адреса регистрации/фактического проживания (в случае заключения Договора физическим лицом), места нахождения/почтового адреса (в случае заключения Договора юридическим лицом), адреса «доставки корреспонденции» в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления региональным оператором.

3.3. Потребитель имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору.

IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

4.1. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», следующим способом:

- расчетным путем исходя из нормативов накопления ТКО;
- количества и объема контейнеров для складирования ТКО;
- исходя из массы ТКО в соответствии со статусом жилого дома.

V. Порядок фиксации нарушений по договору

5.1. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему Договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю Регионального оператора.

Региональный оператор:
Директор ООО «Комбинат Благоустройства»

Потребитель:

_____ В.С. Исковский

_____ (_____)

5.2. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

5.3. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

5.4. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

5.5. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

5.6. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором (ых) образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;
- г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

5.7. Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по Договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VI. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего Договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

6.3. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим Договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

Региональный оператор:
Директор ООО «Комбинат Благоустройства»

Потребитель:

_____ В.С. Исковский

_____ (_____)

7.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие договора

8.1. Настоящий договор заключается на срок до _____.
(указывается срок)

8.2. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

8.3. Настоящий договор, может быть, расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

IX. Прочие условия

9.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

9.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом, в том числе посредством размещения информации в средствах массовой информации.

9.3. В случае если Потребитель не уведомил Регионального оператора об изменении адреса электронной почты, адреса регистрации/фактического проживания (в случае заключения договора физическим лицом), места нахождения/почтового адреса (в случае заключения договора юридическим лицом), адреса «доставки корреспонденции», Потребитель считается уведомленным надлежащим образом, при направлении платежного документа и иной информации, любым указанным в настоящем договоре способом.

9.4. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

9.5. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.6. Приложение к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.

X. Адреса, реквизиты и подписи сторон

«Региональный оператор»: ООО «Комбинат Благоустройства» Сокращённое наименование: ООО «КБ» Юридический адрес: 356800, СК, г. Буденновск Буденновск Проезд Промышленный, 7, Фактический адрес: 356800, СК, г. Буденновск, микрорайон 1, д. 8 Тел. 8-800-200-76-44 Тел.: 8(86559) 2-21-18, Тел.: 8(86559) 2-62-94 - приёмная Тел. Бухгалтерии :8(86559) 3-71-07	«Потребитель»: _____ (ФИО физического лица/дата рождения, наименование организации) _____ Сокращенное наименование: _____ Юридический адрес: _____ Фактический адрес: _____
--	---

Email: kombinatbs@bk.ru

ИНН/КПП 2624033201 262401001

ОГРН 1102646000709

р/с 407028109000000031669

к/с 301018109000000000909

ООО КБ «ВНЕШФИНБАНК» в ЮЖНОЕ ГУ
БАНКА РОССИИ

г. Краснодар

БИК 040349909

Директор ООО «Комбинат Благоустройства»

В. С. Исковский

М.П.

Тел. _____

Email: _____

ИНН/КПП _____

ОГРН _____

ОКАТО _____

ОКТМО _____

Единый казначейский счет

БИК _____

(наименование банка)

Казначейский счет

Паспортные данные _____

(серия, номер, кем и когда выдан, код подразделения)

_____ (_____)

М.П